

Démarche architecturale

1. Identification de la problématique
2. L'inventaire du site
3. Les besoins ou la programmation
4. L'analyse
5. Le concept
6. L'esquisse
7. Les plans

1. Identification de la problématique

- . Le projet
- . Les objectifs
- . Etc

2. L'inventaire du site

a) Technique :

- .Certificat de localisation, plan d'arpentage, servitudes
- .Infrastructures apparentes ou non
- .Réglementation municipales et gouvernementales (emprises, clôtures, marges)
- .Etc

b) Biophysique :

- .Drainage, sol, sous-sol (pH, matériel organique)
- .Végétation existante
- .Vent, ensoleillement
- .Topographie
- .Etc

c) Humain :

- .Vues positive et négative
- .Odeur, bruit
- .Fenestration
- .Circulation, entreposage, déchets
- .Etc

3. Les besoins ou la programmation

- .Activités souhaitées (piscine, carré de sable, potager, détente, B.B.Q., ...)
- .Circulation, stationnement
- .Zone de soleil, ombre, semi-ombre
- .Période d'utilisation (hiver, été, matin, soir...)
- .Limites budgétaires
- .L'entretien
- .Etc

4. L'analyse du site

- .Intégration
- .Vision
- .Reconciliation des besoins
- .Potentiels et contraintes
- .Importance des éléments et composantes
- .Observateur externe (mobile ou fixe)
- .Fonctionnalité (importance)
- .Cadre bâti
- .Etc

5. Le concept

- .Intégration
- .Inspiration
- .Harmonie
- .Rythme
- .Variété ou diversité
- .Équilibre vs dualité vs contrastes
- .Ambiance
- .Etc

6. L'esquisse

.Plan image illustrant l'ensemble des composantes de l'aménagement telles que :

- plantation
- circulation piétonne
- revêtement de surface extérieure
- bâtiments et abris extérieurs
- stationnement
- équipement extérieur (clôtures, bancs, poubelles, etc)
- végétation (arbres, arbrisseaux, arbustes, vivaces, annuelles, couvre-sol, ...)
- etc

7. Les plans

- .Plan d'aménagement d'ensemble
- .Plan d'implantation (plan coté et dimensionné)
- .Plan de plantation (pour tous les végétaux)
- .Plan de revêtement
- .Plan de surface (pelouse, asphalte, pavé, etc)
- .Plan de nivellement (plan illustrant le drainage et l'écoulement des eaux de surface)
- .Plan de détails (plan illustrant toutes les caractéristiques techniques des principes de construction et des matériaux à implanter)